



HM VÉDELEMGAZDASÁGI HIVATAL INFRASTRUKTURÁLIS IGAZGATÓSÁG

Az infrastrukturális gazdálkodás körébe tartozó főbb feladatok biztonsággal kapcsolatos vetületei

2014. április 15.

Cseppentő József mk. ezredes
igazgató





HM VÉDELEMGAZDASÁGI HIVATAL INFRASTRUKTURÁLIS IGAZGATÓSÁG SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE

INFRASTRUKTURÁLIS
IGAZGATÓSÁG

Ingyanfejlesztési és
környezetvédelmi
Oszály

Ingyan
Fenntartási
Oszály

Ingyan-gazdálkodási
és nyilvántartási
Oszály

Ingyan-kezelési és
üzemeltetés
felügyeleti
Oszály

Budapesti lakás-
gazdálkodási
Oszály

Lakáscélú
Támogatási
Oszály

Teljes létszám: 80 fő (24 fő ht, 3 fő szerz., 53 fő ka.)





Infrastrukturális gazdálkodás

89/2011. (VIII. 4.) HM utasítás

a Honvédelmi Minisztérium fejezet központi és intézményi
gazdálkodásának rendjéről

35. § (1) A HM fejezet vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal történő gazdálkodás körébe tartozik:

- a) a honvédelmi feladatok megvalósításához szükséges ingatlanállomány biztosítása,
- b) az ingatlanoknak a honvédelmi szervezetekhez való utalása,
- c) az ingatlanoknak a honvédelmi szervezetek részére történő használatba adása,
- d) az ingatlanok használata és üzemvitele,
- e) az ingatlanok üzemeltetése (szolgáltatásokkal való ellátása), fenntartása (karbantartása), valamint felújítása,





Infrastrukturális gazdálkodás

- f) az ingatlanok fejlesztése,
- g) az ingatlanvagyon nyilvántartása és elszámolása,
- h) az ingatlanok időszakos hasznosítása,
- i) a honvédelmi célra feleslegessé vált ingatlanok hasznosítása,
- j) az ingatlanok környezeti állapot-helyreállítása,
- k) környezet- és természetvédelem központi feladatainak ellátása.





Szolgáltatási Szerződés

Az érvényben lévő **Szolgáltatási Szerződés** keretében a katonai objektumok:

- fenntartási,
- hibaelhárítási,
- karbantartási,
- lakóház-kezelési,
- üzemeltetési,
- elhelyezési biztosítási és egyéb szolgáltatási feladatainak zökkenőmentes, minden oldalú biztosítása.





Munka- és tűzvédelem

A Szolgáltatási Szerződés kimondja:

„Az alvállalkozók tevékenységének összehangolt biztosításáról, a munkaterület őrzéséről, rendjének fenntartásáról, a munka-, baleset-, vagyon- és tűzvédelemről a Szolgáltatónak kell gondoskodnia. Megrendelő – helyi képviselője útján – köteles ebben a Szolgáltatóval együttműködni.,,





Munka- és tűzvédelem

A Szolgáltatási Szerződés az alábbi munka- és tűzvédelmi feladatokat tartalmazza:

„A” és „B” tűzv. osztályba sorolt épületek OTSZ XIV. fejezete szerinti villámvédelmi felülvizsgálatai;

„A” és „B” tűzv. osztályba sorolt épületeknek a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről szóló 14/2004. (IV. 19.) FMM rendelet alapján elvégzendő érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálatai;

A kommunális és lakóépületek érintésvédelmi szabályzatáról szóló 8/1981. (XII.27.) IpM rendelet (KLÉSZ) hatálya alá tartozó épületek szerelőpári ellenőrzése.

Épületekbe, építményekbe telepített (és a Szerződés hatálya alá bevont) tűzjelző rendszerek üzemeltetése, karbantartása, hibaelhárítása.

Szolgáltató felelősségi köre a a tűzivíz hálózatra a vízmérőtől kezdődően a fal, illetve az altalaj-tűzcsapokig terjed ki.





Munka- és tűzvédelem

A tűzcsapszekrények és az épületen kívüli felszín feletti tűzcsapok, illetve a szekrényekben elhelyezett tűzoltó eszközök nyilvántartása, karbantartása, hibaelhárítása, pótlása, időszakos felülvizsgálata **hadrendi feladat.**

Az OTSZ XII. fejezete szerinti, a kiefeszültségű erőáramú villamos berendezések időszakos tűz-védelmi felülvizsgálata **hadrendi feladat.**





Munka- és tűzvédelem

2012-ben végrehajtásra került a „C”, „D”, „E” tűzv. osztályba tartozó épületek, építmények érintésvédelmi- és villámvédelmi szabványossági felülvizsgálatai. A feltárt hiányosságokkal kapcsolatos feladatok:

A Szerződés hatálya alatt végrehajtott, a kommunális és lakóépületek érintésvédelmi szabályzatáról szóló 8/1981. (XII.27.) IpM rendelet (KLÉSZ) hatálya alá tartozó épületek szerelőpári ellenőrzéseit (6 évente) a Karbantartási Tervben tervezni kell, annak végrehajtását a katonai szervezeteknek Szolgáltatótól meg kell követelni, az erről készített jegyzőkönyveket irattározni kell.





Környezetvédelmi feladatok

- Helyhez kötött légszennyező pontforrásokkal kapcsolatos feladatok:
 - emisszió mérés, igazgatási szolgáltatási díjak kifizetése.
 - Szennyvízminőség ellenőrzésével kapcsolatos feladatok.
 - Parlagfű fertőzöttség ellenőrzésével és mentesítésével kapcsolatos feladatok





**Köszönöm megtisztelő
figyelmüket!**

