



Az elektronikus építési napló bevezetésének tapasztalatai

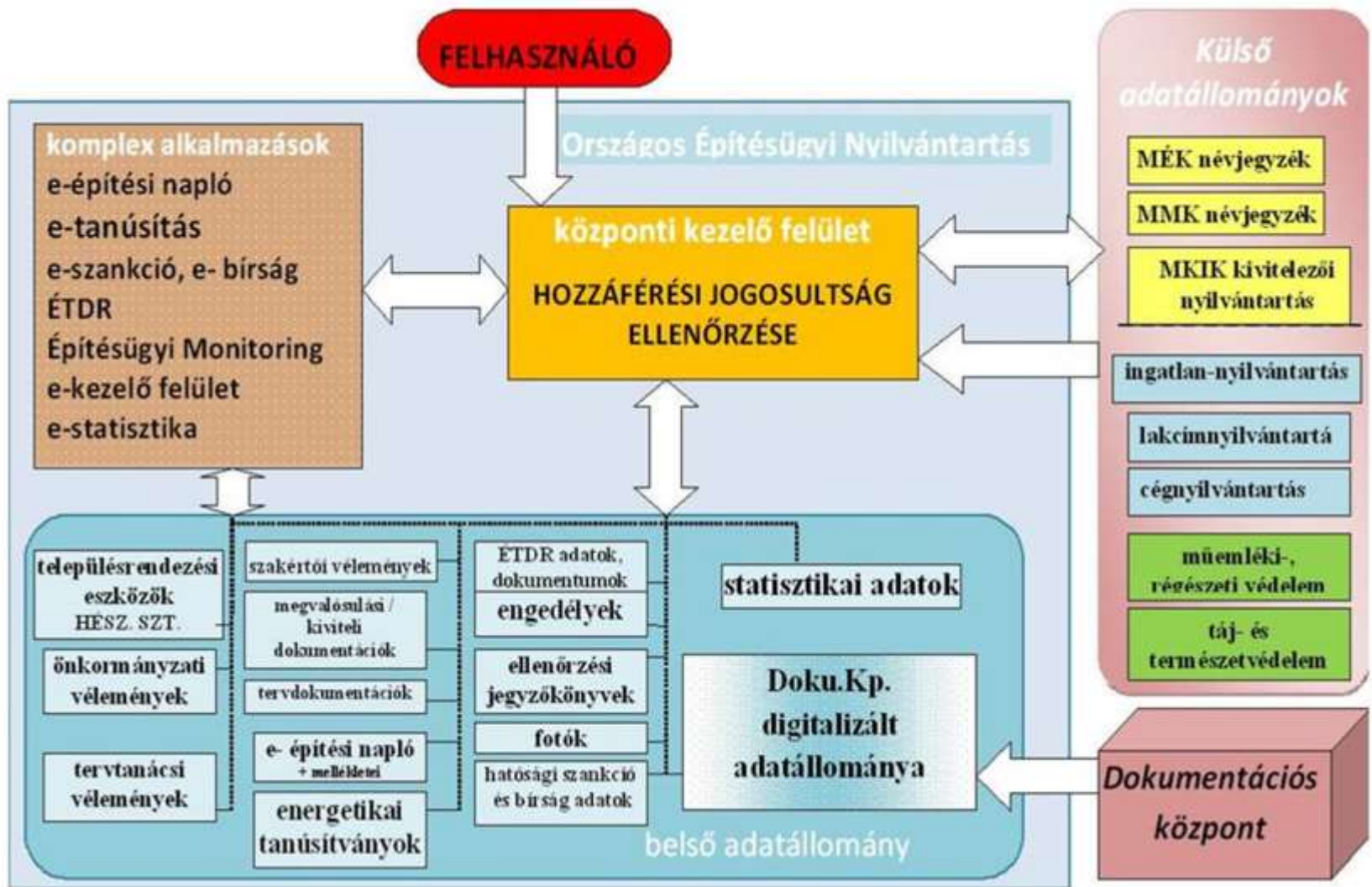
dr. Bedő Katalin

BM Építésügyi Főosztály

Országos Építésügyi Nyilvántartás

- **Egységes, központi elektronikus nyilvántartás** a korábbi szétagolt, és egymással nem kompatibilis, adathiányos korszerűtlen nyilvántartások és tervtárak helyett
- **komplex informatikai rendszer**
- **szabályozott, korszerű adatkezelés**
- **az adatokhoz való széles körű, szabályozott hozzáférés, összekapcsolt adatbázisok**

OÉNY



Elektronikus építési napló

Minden építésügyi hatósági engedélyhez, vagy tudomásulvételi eljáráshoz kötött kivitelezés

- Általános építmények – 2013.10.01.
- Általános építmények eu-s támogatásból – 2014.01.01.
- Közlekedési, víziközmű, vízgazdálkodás, és a MKEH hatáskörébe tartozó sajátos építmények – 2014. 07.01.
- Honvédelmi, katonai, nemzetbiztonsági és elektronikus hírközlési – 2014.10.01.
- Atomenergia építményei – 2016.10.01.

A papír alapon megkezdett építési naplót papír formátumban kell befejezni.

- Az építésügyért felelős miniszter működteti - LLTK
- Sajátos építményfajták esetén – eltérő rendelkezés hiányában – a miniszter által rendelkezésre bocsátott, a sajátos építményfajta szerinti miniszter által fenntartott és működtetett napló alkalmazás

Funkcióját, vezetésének célját, tartalmi követelményeit tekintve nem különbözik a papíralapú elődjétől.

- Az építőipari kivitelezési tevékenység **megkezdésétől annak befejezéséig** vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható olyan **hiteles** dokumentum, amely **időrendben** tartalmazza a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó vagy az elszámoláshoz szükséges **jelentős tényeket**.

- Felhasználóinak bejelentkezése ügyfélkapus azonosítással történik
- Kétoldalú ügyletek – szerepkör adás-elfogadás, munkaterület átadása-átvétele
- Minden változás naplózva van, utólagos módosítás nem lehetséges

2 modul:

- web-es elektronikus építési napló, teljes funkcionalitással
- offline e-építési napló vezetés
 - Általános Nyomtatvány Kitölt (ÁNYK)
 - A web-es felületen: • Az offline napi jelentés, eseti bejegyzés sablon letöltése. A kitöltött napi jelentések, eseti bejegyzések feltöltése.

E-napló alkalmazása

<http://www.e-epites.hu/e-naplo/oktatasi-anyagok-segedletek>

- E-építési napló vezetés – általános ismeretek
- E-építési napló vezetés – alaplépések
- Offline építési napló vezetés
- E-építési napló kézikönyv

E-napló demo alkalmazás

The screenshot shows the website <http://www.e-epites.hu> in a browser window. The page features a navigation menu with categories like 'HATÓSÁGKERESŐ', 'HÍREK', 'FOGALMTÁR', 'LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓK', and 'SZAKIRODALOM'. The main content area is divided into several sections:

- Dokumentációs Központ**: Includes links for 'Általános információk', 'Dokumentumok feltöltése', 'Katalógus', and 'Elérhetőségek'.
- Építési jog**: Lists 'Jogszabálygyűjtemény', 'Jogszabálykereső', 'Jogszabályismertető', 'Jogszabálytervezet', and 'Döntvénytár'.
- Építészeti feladatellátás**: Describes the 'Építészeti feladatellátás rendszere' and 'Építészeti- és építéshelyszíni hatósági rendszere'.
- ETOR**: 'Építészeti hatósági engedélyezési eljárás Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszer'.
- E-ÉPÍTÉSI NAPLÓ**: 'Elektronikus Építési Napló'.
- OÉNY**: 'Országos Építészeti Nyilvántartás Nyilvános felület'. This section is highlighted with a red circle.
- Hatósági felület**: 'OÉNY'.
- Hírek**: A list of news items with dates and titles.

The Windows taskbar at the bottom shows the date as 2014.04.15. and the system tray includes the time 20:53.

The screenshot shows a web browser window displaying the OÉNY (Országos Építészeti Nyilvántartás) website. The browser's address bar shows the URL <https://www.e-epites.hu/>. The page header includes the OÉNY logo and the text "Országos Építészeti Nyilvántartás". A yellow notification box at the top center contains the following text: "Tisztelt Felhasználó! Tájékoztatjuk, hogy az OÉNY alkalmazások elérésében április 15-én – a NISZ által tervezett hálózati karbantartás miatt – fennakadások fordulhatnak elő. Szíves türelmét és megértését köszönjük!". Below the notification is a navigation menu with the following items: "Alkalmazások", "Dokumentációs Központ", "Kapcsolatok", "Bemutató alkalmazások" (circled in red), and "Információ". The main content area features several application icons: "e-építési napló", "Keresés (hírsz.)", "e-statisztika", "Alkalmazások e-fanúsítás", "ETDR", and "Védett ingatlanok". The Windows taskbar at the bottom shows several open applications and the system clock displaying 23:57 on 2014.04.15.

The screenshot shows a web browser window displaying the OÉNY (Országos Építésügyi Nyilvántartás) website. The browser's address bar shows the URL <https://www.e-epites.hu/>. The website header includes the OÉNY logo and the text "Országos Építésügyi Nyilvántartás". A navigation menu at the top right contains a "technikai segítség" (technical help) link, which is highlighted by a red arrow. A yellow notification box in the center of the page reads: "Tisztelt Felhasználó! Tájékoztatjuk, hogy az OÉNY alkalmazások elérésében április 15-én - a NISZ által tervezett hálózati karbantartás miatt - fennakadások fordulhatnak elő. Szíves türelmét és megértését köszönjük!". Below this, a navigation bar contains buttons for "Alkalmazások", "Dokumentáció Központ", "Kapcsolatok", "Bemutató alkalmazások", and "Információ". A light blue box contains a yellow notification: "A bemutató alkalmazásokba felvitt adatokat időközönként töröljük!". Below this, two application icons are shown: "e-építési napló DEMÓ" (with a red arrow pointing to it) and "e-építési napló gyakorlati" (with a red arrow pointing to it). The footer of the website contains the text: "A Telegyémintaszervi megfigyelésű szerverek" and "a Lechner Lajos Tudásközpont Rendszeri Központ (Tudásközpont) 1111 Budapest, Budatető u. 58. E/5". The Windows taskbar at the bottom shows several open applications and the system clock.


A bevezetés könnyítésére

- Hatóságok teljeskörű oktatása, beszámoltatása
- E-naplók ellenőrzése 100 %-ban
- Szankcionálási moratórium 2014. június 30-ig
- Demo alkalmazás és gyakorlóteszt
- Folyamatos frissítés a visszajelzések alapján

E-napló alkalmazásának tapasztalatai

- Informatikai háttér és ismeretek hiánya - javulás
- Jogszabályi ismeretek hiánya
- Helyenként a hálózatok elégtelen lefedettsége vagy teljesítménye
- Időnként lassú az alkalmazás
- LLTK Helpdesk kapacitáshiánya
- Offline feltöltés nem viszi át a teljes adatállományt az online felületre
- ÁNYK használatát – letöltést, feltöltést – bonyolultnak tartják

- Számított építményérték – ezer forintban kell megadni
- A papír alapon vezetett naplók hibái az e-naplóban ugyanúgy előfordulnak
- Egy vállalkozónak több naplója – véletlen lezárás
- Több vállalkozó ugyanazt a naplót vezeti
- Munkaterület átadást sem napi, sem eseti bejegyzésben nem rögzítik
- Engedélyt, tervdokumentációt nem töltik fel
- Teljesítésigazolásokot nem töltik fel

- 
- Szerepkörök kiosztása nehézséget jelent
 - Nem vezetik folyamatosan
 - Megfelelőség igazolást, teljesítmény-nyilatkozatot, szerződéseket, hulladék nyilvántartó lapot stb. papíron, dossziében gyűjtögetik, nem töltik fel
 - Naplóvezetési hiányosságok hasonlóak, mint a papír alapú naplónál

Pozitív tapasztalatok

- Folyamatos fejlesztés miatt kezelhetőbb a rendszer
- „Fa” struktúra átláthatóbbá teszi
- Építetők, szakmagyakorlók körében az elfogadása szinte minden generációnál nő, jogkövetésre törekvés
- Az ellenőrzéssel párhuzamos moratórium segíti az elfogadottságot, és a használat elsajátítását
- Hatóság, felügyelet munkája hatékonyabb



Köszönöm a figyelmet!