

Dr. Nemes Gábor
igazgatóhelyettes
KÖTI-KTVF

A környezetvédelem, természetvédelem, vízügy aktuális kérdései

Balatonkenese, 2012. május 08-09.

Jogsabályi háttér

- **40/2002. (III. 21.) Korm. rendelet**
(a sajátos építményfajták körébe tartozó honvédelmi és katonai célú építményekre vonatkozó építésügyi hatósági engedélyezési eljárások szabályairól)
- **347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet**
(a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről)

Építésügyi hatósági eljárás I.

Eljárás típusok, amelyekben szakhatóságként közreműködik a felügyelőség:

- a)* elvi építési engedély,
- b)* építési engedély,
- c)* bontási engedély,
- d)* fennmaradási engedély,
- e)* használatbavételi engedély,
- f)* telekalakítási engedély.

Építésügyi hatósági eljárás II.

Szakkérdések:

A tevékenység zajvédelmi hatásterületének megállapítása, az épületnek az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra gyakorolt hatásának vizsgálata, a technológiából származó környezetterhelések kockázatának hulladékgazdálkodási előírások alapján történő megítélése, továbbá annak elbírálása kérdésében, hogy

a) az adott tevékenység megfelel-e az elérhető legjobb technika alapján meghatározott levegővédelmi követelményeknek és előírásoknak, valamint a védelmi övezet kijelölési szabályainak,

Építésügyi hatósági eljárás III.

- b)* az engedélyezési tervdokumentáció, illetve a létesítmény zajkibocsátása a tervdokumentációban foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e környezeti zaj és rezgés elleni védelem követelményeinek,
- c)* a tevékenység a felszín alatti vizek, az ivóvízbázis védelmére vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e,

Építésügyi hatósági eljárás IV.

d) az építmény vagy tevékenység a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e,

e) az építés során keletkező hulladékok besorolása, a bontás során keletkező hulladék mennyisége és besorolása, az építmények kialakítása megfelel-e a hulladékgazdálkodási követelményeknek.

A felügyelőség szakterületei

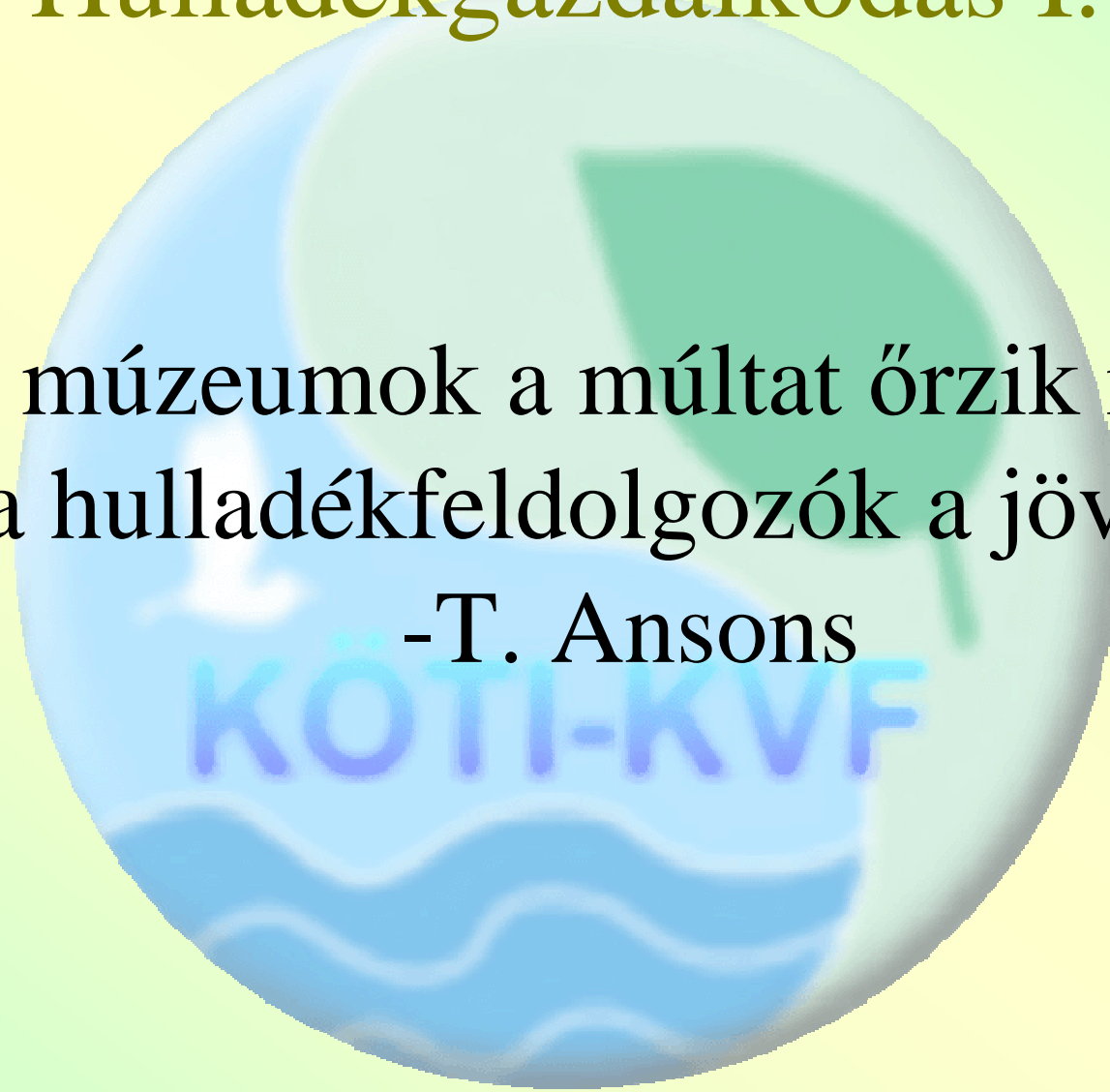
- Hulladékgazdálkodás
- Vízvédelem-vízgazdálkodás
- Természet-tájvédelem
- Levegőtisztaság-védelem
- Zaj-rezgésvédelem



Hulladékgazdálkodás I.

„A múzeumok a múltat őrzik meg,
a hulladékfeldolgozók a jövőt.”

-T. Ansons



Hulladékgazdálkodás II.

Jogsabályok:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról
- 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól

Hulladékgazdálkodás III.

Vizsgálandó szakkérdések:

1. Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletre rendelkezik az építési, illetve bontási tevékenység megkezdése előtti építtetői adatszolgáltatási kötelezettségről. A kivitelezés során várhatóan keletkező **veszélyes hulladékok** (festék- és hígító-hulladék, festékes és hígítós göngyöleg, festékes rongy stb.) és **nem veszélyes hulladékok** (kitermelt, szennyezett föld és kövek, betonhulladék, csomagolási hulladékok stb.) **megnevezését, EWC számát, mennyiségét** meg kell adni.
[A hulladékok jegyzékét a többször módosított 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet tartalmazza.]

Hulladékgazdálkodás IV.

2. A **használatbavételi engedélyezés** során be kell benyújtani a környezetvédelmi hatóság felé a **kivitelező nyilatkozatát** a munkák során keletkezett valamennyi hulladék további sorsáról és meg kell küldeni a hulladékok (pl: festékes doboz, festékes rongy, olajos rongy, veszélyes anyaggal szennyezett göngyöleg, spray flakon, építési-bontási törmelék, csomagolóanyagok stb.) **ártalmatlanítására, elhelyezésére vonatkozó bizonylatokat**, melyeken szerepeljen az átadó és az átvevő neve, címe, telephelyének címe, az átvett hulladék megnevezése és mennyisége.

Hulladékgazdálkodás V.

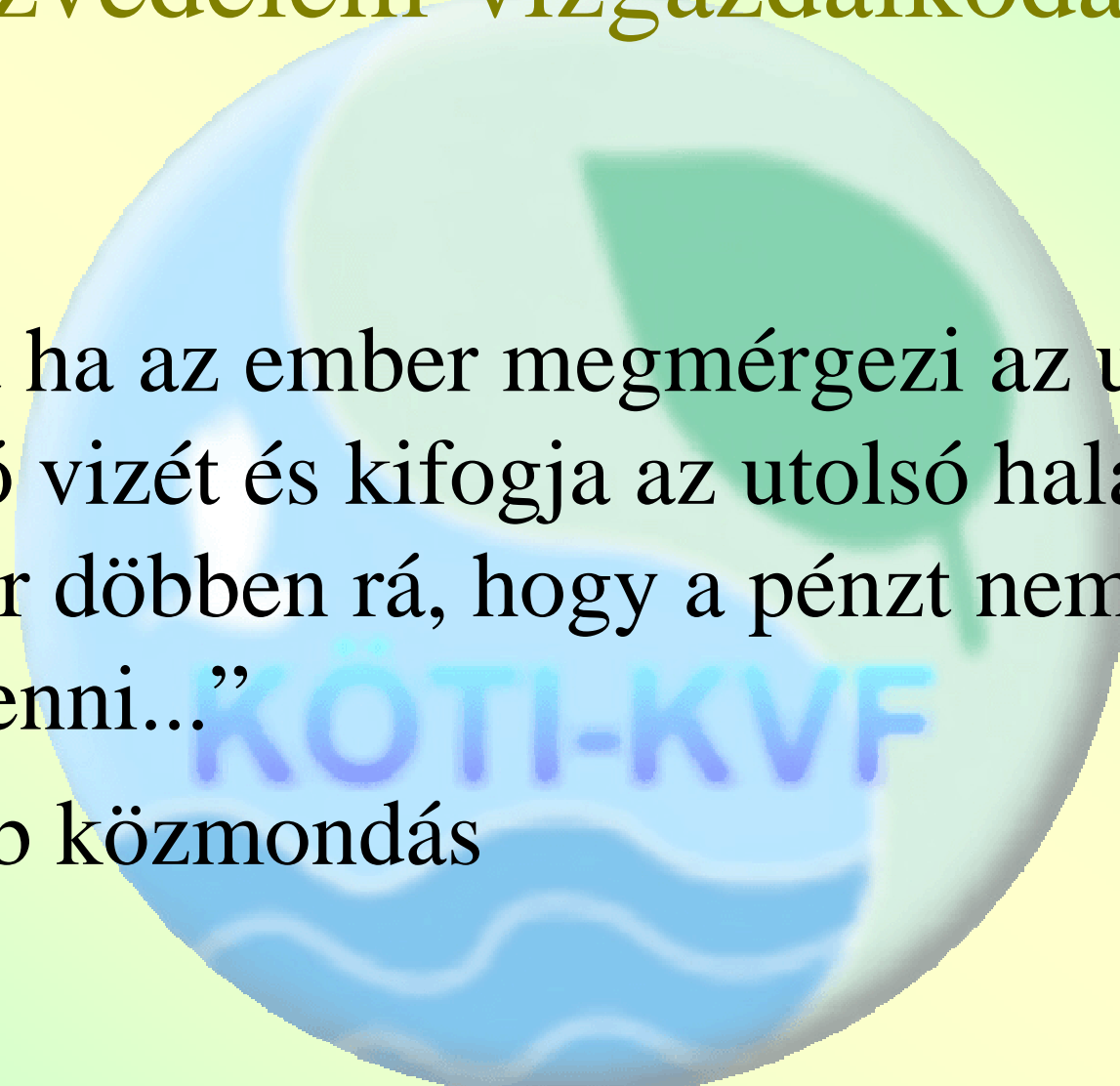
3. Külön felhívjuk a figyelmet a 41/2000.(XII.20.)

EüM-KöM együttes rendelet 4.§-ban foglaltakra, mely szerint az **azbesztcement sík- és hullámpala felhasználása 2005. január 01. után tilos**, így ezen típusú veszélyes hulladéknak engedéllyel rendelkező kezelő részére történő átadásáról megfelelő bizonylatolás mellett gondoskodni szükséges! Ezért a bontást követően ezen hulladékról (EWC 17 06 05*) *külön elszámolást is kérünk!*

Vízvédelem-vízgazdálkodás I.

„Majd ha az ember megmérgezi az utolsó folyó vizét és kifogja az utolsó halat is, akkor döbben rá, hogy a pénzt nem lehet megenni...”

- arab közmondás



Vízvédelem-vízgazdálkodás II.

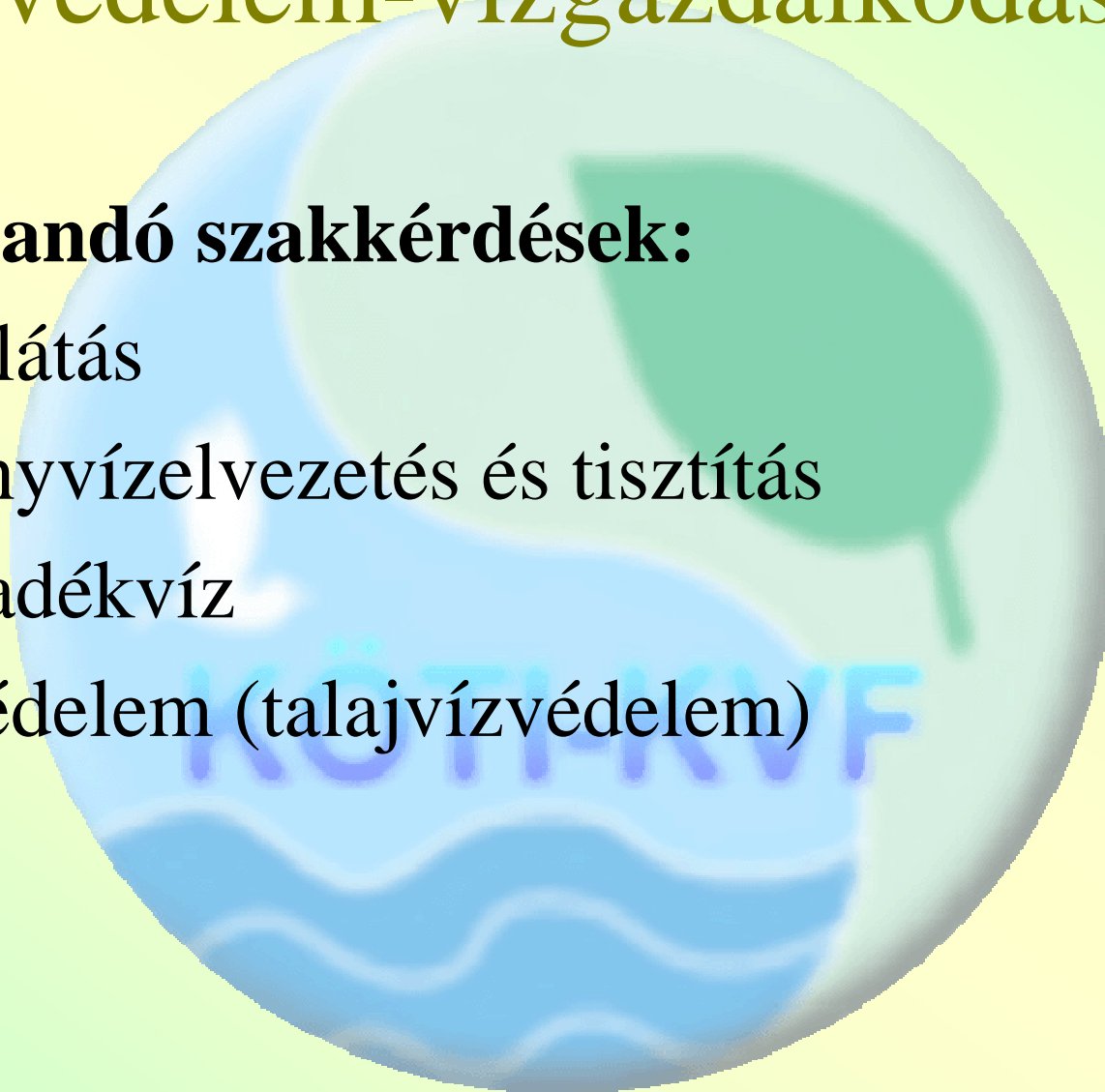
Jogsabályok:

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról

Vízvédelem-vízgazdálkodás III.

Vizsgálandó szakkérdések:

- Vízellátás
- Szennyvízelvezetés és tisztítás
- Csapadékvíz
- Vízvédelem (talajvízvédelem)



Vízvédelem-vízgazdálkodás IV.

1. Vízellátás

- Vízigény megadása (m³/d)
- Vízbázis megjelölése, esetleg új létesítmény tervei (saját kútról, közüzemi hálózatról...történik a vízellátás)
- Vízkezelés (meglévő vagy új technológia szükségessége)
- Vízfelhasználás(ok) megnevezése, külön a kommunális, külön a technológiai célú igény, mennyiségi bontásban

Vízvédelem-vízgazdálkodás V.

2. Szennyvízelvezetés és tisztítás:

- Keletkező szennyvíz mennyisége (m³/d)
- Elvezetés módja (közcsatornába, élő vízfolyásba), új bekötés létesül-e vagy meglévő rendszerre csatlakozik
- Tisztítási technológia megnevezése, szükséges-e új technológia kiépítése vagy a meglévő tisztítóműre csatlakozással történik a szennyvíz tisztítás
- Befogadó nyilatkozat (közüzemi hálózat esetén a szolgáltató, saját csatornaműre csatlakozás esetén az engedélyes nyilatkozata szükséges)

Vízvédelem-vízgazdálkodás VI.

3. Csapadékvíz:

- Elvezetés módjának, rendszerének ismertetése, mennyiségi számítások a keletkező csapadékvízre vonatkozóan
- Esetleges kezelés módja (amennyiben fennáll a szennyeződés lehetősége)
- Befogadó nyilatkozat (a csatornamű üzemeltetőjének, élővízbe történő bevezetés esetén a vízfolyás kezelőjének nyilatkozata)

Vízvédelem-vízgazdálkodás VII.

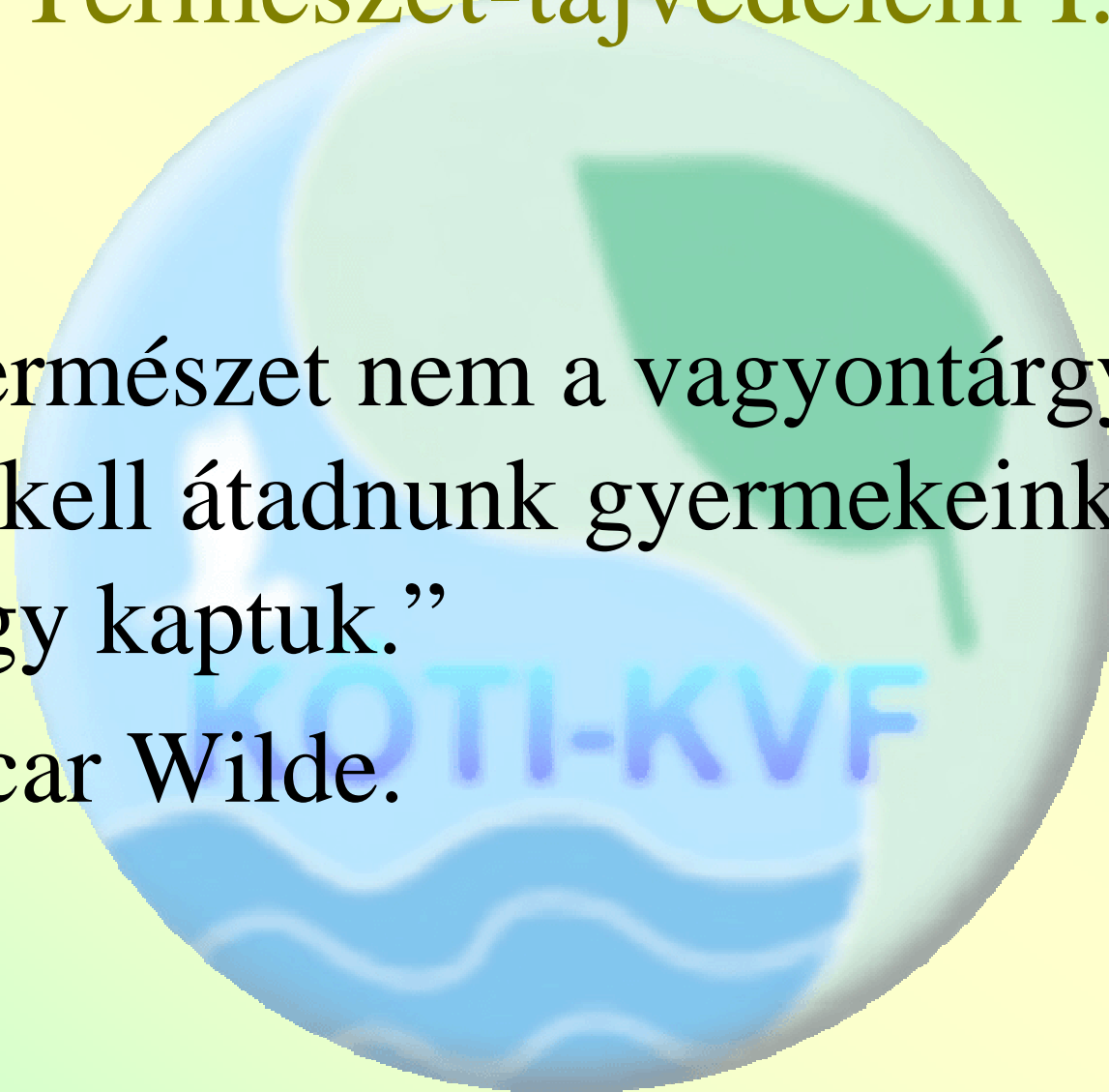
4. Vízvédelem (talajvízvédelem)

- Amennyiben a munkálatok közvetlen kapcsolatba kerülnek a felszín alatti vízzel, biztosítani kell, hogy azok ne veszélyeztessék a felszín alatti víz minőségét.
- A tevékenység során a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglaltakra kell tekintettel lenni.

Természet-tájvédelem I.

„A természet nem a vagyontárgyunk:
úgy kell átadnunk gyermekeinknek,
ahogy kaptuk.”

-Oscar Wilde.



Természet-tájvédelem II.

Jogszábaályok:

- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletekről

Természet-tájvédelem III.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 28. §: A Kormány

- *a)* a minisztert,
- *b)* az OKTVF-t,
- *c)* a felügyelőséget,
- *d)* a fővárosi főjegyzőt,
- *e)* a települési önkormányzat jegyzőjét természetvédelmi szakhatósággként jelöli ki.

Természet-tájvédelem IV.

A kijelölt szakhatóságok a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó szakhatósági feladatkörükben azt vizsgálják, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e

a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása,

b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, **a Natura 2000 területek** egységességének biztosítása, valamint

c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, **biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése,** fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése nemzeti jogszabályokban és általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó közösségi jogszabályokban rögzített követelményeinek.

Természet-tájvédelem V.

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. §-a szerint olyan terv vagy beruházás **elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt**, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt **hatással lehet**, a **terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak** – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – **vizsgálnia kell** a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, **fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat**.

Amennyiben a vizsgálat alapján a tervnek, illetve beruházásnak jelentős hatása lehet, **hatásbecslést kell végezni**.

Levegőtisztaság-védelem I.

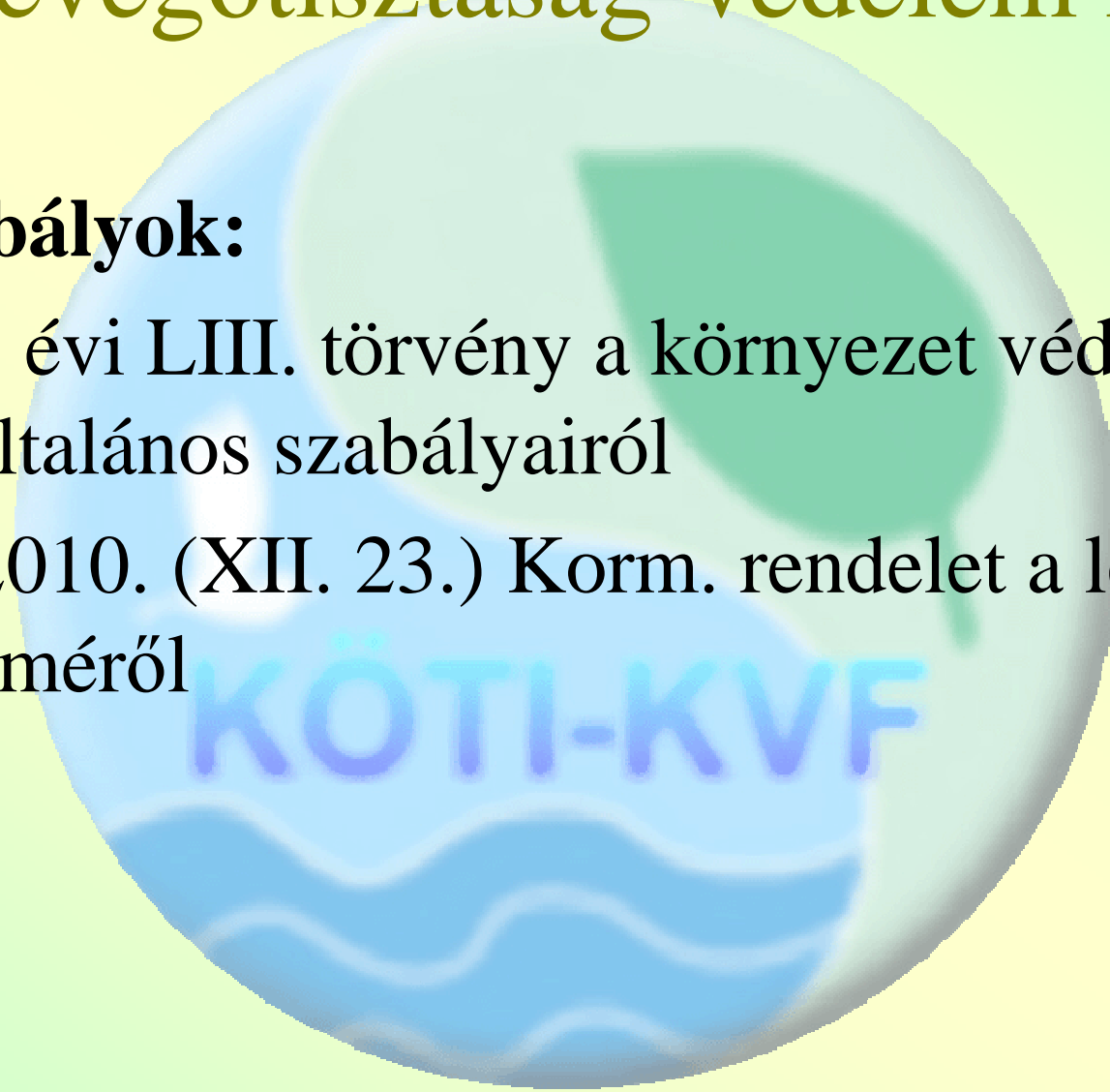


„Akadályozd meg a levegő
szennyezését: ne lélegezz!”
- graffiti

Levegőtisztaság-védelem II.

Jogsabályok:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről



Levegőtisztaság-védelem III.

Vizsgálandó szakkérdések:

- A tervezett gépek, berendezések ismertetése, a felhasznált alap- és segédanyagok típusa, biztonsági adatlapja, felhasznált éves mennyisége.
- Az épületek szellőztetésére, illetve az egyes munkafolyamatokhoz kapcsolódóan telepítendő elszívó berendezések száma, típusa, beépítésük helye bejelölve a helyszínrajzon.
- A kibocsátások csökkentése érdekében tervezett légtisztító technológia és berendezéseinek rövid leírása, technológiai vázlata, műszaki adatai.
- A létesítményben tervezett tüzelőberendezések száma, típusa, névleges bemenő hőteljesítménye kW-ban, a hozzá tartozó kémény(ek) kibocsátási magassága, a tüzelőberendezés(ek) és kéményeik helye bejelölve a helyszínrajzon.

Levegőtisztaság-védelem IV.

A használatbavételi eljárás során az alábbiakat kell teljesítenie az üzemeltetőnek:

- Kivitelező nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a létesítmény az építési engedélyes terveknek megfelelően készült el.
- Akkreditált szaklaboratórium által végzett emisszió mérési jegyzőkönyv benyújtásával igazolni kell, hogy a létesített légszennyező pontforrás szennyező anyag kibocsátása az érvényben lévő határértékeket nem éri el.
- A létesített légszennyező pontforrást levegőtisztaság-védelmi alapbejelentő lapon (LAL) be kell jelenteni.
- A rendelet alapján légszennyező pontforrás csak engedéllyel üzemeltethető, ezért üzemeltetőnek engedélykérelmet kell benyújtania a felügyelőségre.

Zaj-rezgésvédelem I.

„Zaj kell ahhoz, hogy értékelj a
csendet”
-graffiti



Zaj-rezgésvédelem II.

Jogszábaályok:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

Zaj-rezgésvédelem III.

Vizsgálandó szakkérdések:

1. Építési-, terhelési hatásterület ismertetése méretarányos helyszínrajzon;
2. A kivitelezési munkálatok tervezett kezdete, befejezése; napi munkavégzés kezdete, időtartama;
3. Az építési ütemterv alapján, építési fázisonként meg kell adni a gépek (zajforrások) számát, telepítési helyét, műszaki jellemzőit, átlagos napi-, 1 műszakra eső, valamint összüzemeltetési idejét.
4. A zajemisszió szempontjából várható legkedvezőtlenebb nap figyelembevételével a környezeti helyzet minősítése területi besorolásnak megfelelő határértékek alapján.
5. Követelményszintet meghaladó zajkibocsátás esetére a tervezett zajcsökkentések, műszaki megoldások ismertetése. Ha az építési terület környezetében fokozott védelmet igénylő létesítmény (óvoda, iskola) található, az érintett létesítmény vezetőjével történt egyeztetés eredménye (korlátozások) a zavarás elkerülése érdekében.
6. Amennyiben az építéshez jelentős anyagszállítás (föld, sóder) tartozik, a vizsgálatot ki kell terjeszteni a szállítási útvonal jelentős közlekedési útvonalig terjedő szakaszára.

Zaj-rezgésvédelem IV.

Az ingatlan terhelési környezete zajvédelmi szempontú leírása:

- 1., A telep 50-200 m-es környezetéről készített átnézetes, méretarányos helyszínrajz, a környező zaj ellen védendő területek bemutatása; épületek pontos címének, funkciójának megjelölésével (pl. lakó-, intézményi épület),
- 2., A kérelemben megjelöltön kívüli, a telep vizsgált környezetében működő, minden egyéb üzemi zajforrás ismertetése (termelő, szolgáltató stb.),
- 3., Beépítetlen terület esetében, annak tervezett, ÁRT, RRT szerinti hasznosítása.

Zaj-rezgésvédelem V.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem
egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.)
Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdés:

„A honvédelmi és katonai célú építmények
vonatkozásában az első fokú hatósági jogkört a
Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
gyakorolja.”

**Köszönöm a
figyelmet!**

KÖTI-KVF